



8124 Maur, Riegelhäuser, Wanderwege und Greifensee 4 1/2-Zimmer-Gartenwohnung

FACTS & FIGURES

Adresse	Eggstrasse 6, 8124 Maur Erdgeschoss/Hochparterre
Baujahr	1995 / sehr guter Zustand
Wohnfläche	ca. 100 m ²
Neben-/Aussenräume	Gartensitzplatz ca. 10m ² mit Gartenanteil ca. 30 m ² 1 Reduit 1 Kellerabteil 1 Hobbyraum
Anzahl Zimmer	4 ½
Parking	1 Tiefgaragenplatz à CHF 30'000.-
Wohnzimmer	Cheminée und Holzparkettboden
Das Spezielle	<ul style="list-style-type: none"> • In Gehdistanz zum Greifensee • Idyllischer Garten angrenzend an die Landwirtschaftszone • Inmitten des alten Dorfkerns • Einkaufsmöglichkeiten im Dorf • Kindergarten und Schulen im Dorf
Wohngemeinde	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeinde mit guter Anbindung ans Busnetz nach Zürich-Klusplatz (20 Min), oder Bahnhof Dübendorf (S-Bahn) • Bushaltestelle 2 Gehminuten entfernt • Steuerfuss: 82 %
Bezugstermin	nach Absprache
Verkaufspreis	Wohnung: CHF 720'000.- 1 Einstellplatz <u>CHF 30'000.-</u> CHF 750'000.-
Beilage	Grundrissplan Wohnung



Ihre Ansprechpartnerin
Ruth Aeberli
Telefon dir. +41 (0) 44 276 64 91
ruth.aeberli@rhombus.ch



RHOMBUS

Beilage 1

GRUNDRISS

Erdgeschoss / Hochparterre

